



Isolatie

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten voor het aanbrengen van isolatie.

Dakisolatie

- De aan te brengen isolatie voldoet aan norm NEN 1068.
- De minimale R-waarde is 1,3.
- De isolatie wordt aangebracht volgens de voorschriften van de fabrikant.
- Het is niet toegestaan om dubbel te isoleren.
- De isolatie is geheel dampdicht.
- Breng op plat dak drukvaste isolatie aan aan de buitenzijde en daarover de dakbedekking.
- Soleer schuin dak tussen de houtconstructie. Eerst brengt u isolatie aan (eventuele afgewerkte zijden naar binnen), daarna een dampremmende laag en vervolgens de afwerking (bijvoorbeeld gipsplaten).
- Denk ook aan de ventilatie van de houtconstructie.

Dubbelglas

- De plaatsing van dubbelglas wordt uitgevoerd door een erkend glaszetter.
- Als er constructieve wijzigingen aan het kozijn plaatsvinden dan is hiervoor vooraf toestemming nodig van Woonveste.
- Dubbelglas of HR-glas voldoet aan NEN 3579 en npr 3577 met Komo-certificaat, type glas hr++ starlite met minimale spouw van 9 mm. Glaslatten volgens Komo-keur en op onderdorpels ventilerende neuslatten met voldoende overstek.
- Voorzetramen op aanvraag en in overleg te bepalen.

Onderhoudstechnische aspecten

- U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud en reparatie van de isolatie of het dubbelglas.
- Ruitbreuk valt onder de verzekering als u hiervoor verzekerd bent bij Woonveste.
- Woonveste is niet verantwoordelijk voor de gevolgen van ondeugdelijk en ondeskundig aangebrachte isolatie of dubbelglas.

Verhuurtechnische aspecten

Niet van toepassing.



Eventuele vergoeding

U kunt een vergoeding ontvangen als de gerealiseerde verandering is door te belasten in de nieuwe huurprijs.

Soort	Evt. vergoeding	Afschrijvingstermijn
Dubbelglas HR ⁺⁺	€ 65,- per m ²	20 jaar
Isolatie	€ 5,10 per m ²	20 jaar

Tip

Informeer bij de nutsbedrijven naar de subsidiemogelijkheden

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact met Woonveste opnemen.