

NIEUWSBRIEF BELANGHOUDERS WOONVESTE

September 2011



Bent u op zoek naar nieuwe huisvesting? Misschien is rijksmonument Mommersteeg iets voor u!

Woonveste opende de deuren van het karakteristieke rijksmonument Mommersteeg aan de Wolput in Vlijmen voor publiek tijdens Open Monumentendag op zondag 11 september. Het thema was dit jaar 'Nieuw gebruik - Oud gebouw'. Herbestemming is voor Mommersteeg zeer actueel. Wij zijn als eigenaar van het pand momenteel druk bezig met de toekomst van het pand.

Tijdens Open Monumentendag kregen bezoekers een goede indruk van welke nieuwe bestemmingen voor Mommersteeg mogelijk zijn aan de hand van zogenaamde 'artist's impressions'. Wij hebben de bezoekers ook gevraagd om mee te denken over de herbestemming van Mommersteeg. De paneldiscussie op 8 september over 'Nieuw gebruik - Oud gebouw' met onder meer Aart Jan Gorter, directeur-bestuurder van Woonveste, heeft eveneens veel goede ideeën opgeleverd.

Wij zien een functie voor Mommersteeg weggelegd als herkenningspunt voor de duurzame nieuwbouwwijk Geerpark, die achter het kantoorpand gerealiseerd wordt, en zelfs als icoon voor de omgeving. In aansluiting op Geerpark willen wij het pand verduurzamen. Uiteraard met behoud van het monumentale en architectonische karakter van het prachtige rijksmonument. In het kantoorpand van Mommersteeg zien wij het liefst cultureel maatschappelijke voorzieningen. Voor het einde van het jaar zal op basis van onderzoeken duidelijk moeten zijn of dit haalbaar is.

Meer informatie over het gebouw Mommersteeg en de plannen kunt u vinden op de site: www.geerpark.nl/mommersteeg. Bent u geïnteresseerd in Mommersteeg als nieuw onderkomen voor uw organisatie? Neem dan contact op met Coby Gijsbers, manager ontwikkeling bij Woonveste, telefoonnummer 0416-37 87 80.

De visie van Woonveste op wijken

Woonveste legt haar visie op de wijken in haar werkgebied vast in strategische wijkkaders. Deze kaders zijn interne documenten, die wij gebruiken als kader voor het wijk- en buurtgericht werken. Voor de gemeente Heusden zijn de kaders gereed. Wij zijn dit kwartaal gestart met de kaders voor de gemeente Haaren. Na afronding van de interne kaders, in oktober, maken wij een selectie van de wijken waar wij willen starten met het maken van wijkwerkplannen. Deze plannen willen wij samen met belanghouders en bewoners maken. Wij houden u op de hoogte met welke wijken wij gaan starten.

Resultaten woonwensenonderzoek binnenkort bekend

Companen heeft op verzoek van Woonveste een woonwensenonderzoek uitgevoerd onder alle woningzoekenden en huurders. In het najaar worden de resultaten verwacht.

Regiegroep 'Wijk- en buurtgericht werken' op beleidsniveau

Aan de regiegroep 'Wijk- en buurtgericht werken' nemen bestuurders van gemeente Heusden, politie, de Twern en Woonveste deel. De partijen bespreken in dit platform diverse zaken zoals burgerparticipatie, sociale index, werkvloeroverleg Oudheusden en Hart voor Oudheusden. Het doel van de regiegroep 'Wijk- en buurtgericht werken' is om ervoor te zorgen dat het wijkgericht werken in de uitvoering, is opgenomen in het beleid van de verschillende partners.

Woonveste initieert bewonersplatform

Naar aanleiding van de wens van bewoners in de Vlijmense wijk Vliedberg om mee te praten over ontwikkelingen in de wijk, heeft het werkvloeroverleg Vlijmen in september een eerste bewonersplatform georganiseerd. Enthousiaste buurtbewoners zijn in gesprek gegaan met Woonveste, gemeente Heusden en De Twern. Er kwamen al meteen goede ideeën en opmerkingen naar voren die wij in gezamenlijkheid gaan oppakken. In de volgende nieuwsbrief vertellen we meer hierover.

Sponsorbeleid van Woonveste

Wij vinden initiatieven van bewoners en/ of organisaties ter verbetering van de leefbaarheid van de buurt en/ of wijk belangrijk. Om dit te stimuleren gaan wij onder bepaalde voorwaarden in op sponsorverzoeken. Deze voorwaarden staan in ons sponsorbeleid dat u kunt vinden op www.woonveste.nl.



Woonveste helpt om plannen van bewoners te realiseren: Goed idee, kom er mee

Bewoners van de gemeente Heusden en Haaren die gezamenlijk iets voor de buurt willen doen waar Woonveste aanzienlijk bezit heeft, maar daar geen geld voor hebben en/ of niet weten hoe ze dit op moeten pakken, kunnen bij ons terecht voor begeleiding, financiering en publicitaire aandacht. Bij blijvende projecten en/ of projecten die veel geld kosten, helpen wij de initiatiefnemer de weg te vinden naar andere subsidiebronnen. Woonveste wil er zo aan bijdragen dat door de directe samenwerking tussen bewoners, Woonveste en mogelijk andere partijen, de band tussen bewoners onderling én tussen bewoners en andere partijen wordt versterkt. Ook wil Woonveste hiermee de betrokkenheid van bewoners stimuleren om de leefbaarheid in hun buurt te vergroten.