

Dakraam



G

Gemeentelijke vergunning

Dakramen kunnen vergunningsvrij geplaatst worden. Hiervoor voldoet u wel aan de regels, zoals opgesteld in een brochure van VROM. U kunt deze brochure bij de gemeente opvragen of u kunt de internetsite van VROM bezoeken (www.vrom.nl). Indien u een dakraam wilt plaatsen dat niet bouwvergunningvrij geplaatst mag worden, vraagt u een lichte bouwvergunning aan bij de gemeente. **Voor Heusden-vesting gelden andere bouwvoorwaarden.** Voordat u een aanvraag bij Woonveste indient, adviseren wij u eerst contact met de gemeente op te nemen.

Voor het plaatsen van een dakraam zijn de volgende kwaliteitseisen opgesteld:

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

1. U gaat na of voor het door u geplande dakraam een bouwvergunning vereist is. Indien het dakraam niet vergunningsvrij aangebracht mag worden, vraagt u bij de gemeente een bouwvergunning aan. U dient uw bouwplan in bij de gemeente op een standaardformulier volgens standaardindieningsvereisten. Vraag de gemeente om u dit formulier toe te sturen of download het formulier van internet (www.vrom.nl/woningwet)
2. Het plaatsen van een dakraam voldoet aan het Bouwbesluit. In het Bouwbesluit staan de minimumeisen op technisch gebied die voor heel Nederland gelden. Het Bouwbesluit is van toepassing op elk bouwwerk; dus ook wanneer deze vergunningsvrij aangebracht mag worden.
3. U start pas met het plaatsen van een dakraam wanneer Woonveste in het bezit is van een materiaalstaat. Op de materiaalstaat vermeldt u het materiaal van het dakraam (hout of kunststof), de afmeting, het gebruik van enkel of dubbelglas e.d.
4. De plaatsing van het dakraam moet vakkundig gebeuren. U bent zelf verantwoordelijk voor constructieve aanpassingen.
5. Indien het dakbeschot geïsoleerd is, plaatst u een dakraam met dubbelglas (dit in verband met condensvorming).
6. Let op: het plaatsen van een dakraam is niet eenvoudig. Onvakkundig aangebracht kan tot grote gevolgen voor de bouwconstructie leiden en daarmee komt ook uw veiligheid in gevaar. Mocht u zelf niet deskundig genoeg zijn, raadpleeg dan altijd een erkend aannemer.

Onderhoudstechnische aspecten

7. U bent zelf verantwoordelijk voor het eventueel repareren herstellen van het dakraam.
8. Woonveste is niet verantwoordelijk voor lekkages door een ondeugdelijk aangebracht dakraam.

Aanbevolen materialen

Velux, Roto, Ubbink.



Adres

Woonveste

Afrikalaan 92

5152 MD Drunen

Postbus 127

5150 AC Drunen

Tel: 0416 - 37 87 80

Fax: 0416 - 37 32 76

E-mail: info@woonveste.nl

Website: www.woonveste.nl

Openingstijden

Maandag t/m woensdag:
08.30 - 16.30 uur

Donderdag:
08.30 - 19.00 uur

Vrijdag:
08.30 - 12.30 uur



Dakraam